



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Московской области

Красногорская
городская прокуратура

Дроздову Л.А

ул. Пионерская, д. 9,

г. Красногорск, Московская область, 143400

21.05.2011 № 415-м-11

Красногорской городской прокуратурой проведена проверка по Вашему обращению.

В части доводов о незаконном приобретении в собственность инженерных сетей, расположенных в пределах пос. Новоархангельское, управляющей компанией ООО «Корес Строй» сообщая, что предметом инвестиционных договоров, заключенных собственниками с застройщиком является жилая секция. Постройка инженерных сетей произведена за счет собственных средств застройщика. В этой связи оснований для передачи инженерных сетей за пределами точек балансового разграничения не усматривается.

В части доводов о заключении договоров управления общим имуществом на кабальных условиях разъясняю, что в соответствии с положением п.п. 1,4, ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации граждане свободны в заключение договора и условия договора определяются сторонами. Условия заключения договора об управлении общим имуществом определены Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам".

Оснований для принятия мер прокурорского реагирования не усматривается.

Заместитель прокурора

советник юстиции

исп. Фесенко М.А.

Е.А. Теняева

РБ № 677192